

PAR **BAPTISTE RUBAT DU MÉRAC**

Publié le 9 sept. 2021 à 18:30, mis à jour le 10 sept. 2021 à 12:06 - 30 conseils



Patrice Silvère, DP Logiciels

DP Logiciels et son dirigeant **Patrice Silvère** ne sont pas novices en matière de croissance externe et ont une certaine expérience des fonds d'investissement. Mais afin de monter en puissance dans la première, l'éditeur de logiciels de gestion, intégrateur de solutions et prestataires de services web pour les professionnels de l'immobilier fait appel à un nouveau fonds, **Andera Acto**.

L'investisseur a pris une place très minoritaire fin juillet contre une **enveloppe de 13 M€** de son véhicule **Acto 4** levé l'année dernière à **502 M€** et dont il s'agit de la **sixième** opération (voir sa fiche ci-dessous). Un financement très massivement obligataire mais comprenant aussi une petite partie en fonds propres. « Patrice souhaite à travers cette nouvelle opération de plus grande ampleur accélérer son projet de *buy & build* dans une logique de complétude d'offre auprès de ses clients, résume **Nicolas Henry**, banquier d'affaires chez **UBS Mid-Cap**, mandaté par l'entrepreneur fin 2020. La qualité de son projet et le caractère très résilient de son activité ont suscité de nombreuses marques d'intérêt de fonds mais aussi des démarches spontanées de stratégies cherchant à consolider leurs positions sur la verticale métier de l'immobilier. »

Nouvelle acquisition



Arnaud Faure, ActoMezz (Andera Partners)

Patrice Silvère, devenu majoritaire en 2013 en faisant sortir **Ciclad** (lire ci-dessous), avait fait une place quatre ans plus tard à **BNP Paribas Développement** en minoritaire, pour finalement redevenir actionnaire unique du groupe l'année dernière. L'opération avec Andera lui permet de réaliser un peu de *cash-out*, et **d'associer ses trois principaux managers**. Elle apporte surtout à l'éditeur

de quoi participer davantage au mouvement de concentration à l'œuvre dans l'informatique immobilière. « Le dirigeant a compris que le marché se consolidait, avec des éditeurs comme DL Software ou Septeo, explique **Arnaud Faure**, associé chez Andera Acto. DP Logiciels entend se montrer toujours plus actif et annoncera bientôt une opération. »

13 M€ de chiffre d'affaires



Nicolas Henry, UBS M&A MID CAP

Présent à Lyon, Rennes, Grenoble et Paris, DP Logiciels affiche pour sa part **13 M€ de chiffre d'affaires**, en baisse marginale en 2020. Le groupe, dont la **marge d'Ebitda dépasserait 30 %**, ne dispose cependant pas de la taille ni de la puissance financière d'un **DL Software** ou d'un **Septeo**, tombés depuis moins d'un an dans le giron de **TA Associates** et de Hg respectivement. Le premier dépasse ainsi les **50 M€** de chiffre d'affaires dans l'immobilier depuis trois acquisitions récentes dont celle de Gercop (lire ci-dessous), tandis que le second, visant les professionnels de l'immobilier mais aussi du droit, affiche des revenus globaux de 175 M€ et s'est offert Kinaxia en juin (lire ci-dessous).

Étendre l'offre et la présence géographique

DP Logiciels fournit à ses clients - des administrateurs de biens historiquement mais aussi des agents immobiliers -, des logiciels de gestion accessibles à plus de 60 % en SaaS, des prestations de services web (création de sites) et de dématérialisation de documentation juridique grâce au rachat de Tissot, l'une de **ses trois acquisitions** entre 2015 et 2019. L'éditeur compte sur la croissance externe pour étoffer encore son offre en particulier dans la dématérialisation, mais aussi pour étendre sa couverture géographique nécessaire pour rester proche de ses clients, en rachetant des fonds de commerce dans les régions françaises où il n'est pas encore présent (Sud, Nord et Est).

LIRE AUSSI

[Gercop emménage chez un éditeur multi secteurs \(29/07/2021\)](#)

[Kinaxia expertisé en build-up \(29/06/2021\)](#)

Retrouvez tous les articles sur : [ANDERA ACTO \(EX ACTOMEZZ\)](#) , [DP LOGICIELS](#)

France ▼ Île-de-France ▼ Logiciel et services informatiques

Voir la fiche (descriptif, deals, synthèse, équipe...) de :



DP Logiciels



Andera Partners

Les intervenants de l'opération DP LOGICIELS

LBO / MBO

Société cible DP LOGICIELS

Acquéreur ou Investisseur MANAGERS, Patrice Silvère , ANDERA ACTO (EX ACTOMEZZ), Arnaud Faure , Christine Martinovic , Vérane Wierucki

Cédant MANAGERS, Patrice Silvère

Acquéreur Banquier d'Affaires / Conseil M&A AP MANAGEMENT (APM), Sébastien Dray , Pierre-Yves Dargaud

Acq. DD Juridique et Fiscale THÉMIS AVOCATS, Xavier Roguet , Marina Cave

Acq. DD Sociale THÉMIS AVOCATS

Acq. DD Financière ODERIS, Aurélien Vion , Nicolas Boucher , Noëlline Lemois , Salomé Bensaïd

Acq. DD Stratégique CMI STRATÉGIES, Nicolas Kandel , Romain Girard , Bastien Hontebeyrie

Société Banquier d'Affaires / Conseil M&A UBS M&A MID-CAP, Nicolas Henry , Florent Keufer , Felix Chatillon

Société Avocat d'Affaires Corporate VILLECHENON, Gilles Roux , Gaspard Le Pomellec

Société DD Financière ADVANCE , Olivier Poncin , Mehdi Adyel

Dette Mezzanine ANDERA ACTO (EX ACTOMEZZ), Arnaud Faure , Christine Martinovic , Vérane Wierucki

[Voir les détails de l'opération](#)

[Véhicule]

Nom du véhicule ACTOMEZZ IV

Société de gestion ANDERA ACTO (EX ACTOMEZZ)

Investisseur(s) du fonds INVESTISSEURS INSTITUTIONNELS - LP'S

[Voir la fiche détaillée du véhicule](#)



BioTech, FinTech, MedTech... Suivez tous les deals et mouvements de la TECH sur les réseaux sociaux.